

## ALTAREA COGEDIM INAUGURE UNE ŒUVRE D'ART LUMINEUSE SUR SON OPERATION WESTINGHOUSE A SEVRAN

Paris, le 13 septembre 2019 – Actuellement en cours d'achèvement, la première phase du programme immobilier « Westinghouse » situé à Sevran met l'art à l'honneur. Hier, Arnaud de LABRIFFE, Directeur Régional Cogedim Ile-de-France a inauguré sur le toit d'un de ses bâtiments une œuvre d'art lumineuse signée Vivian DAVAL en présence de Stéphane BLANCHET, Maire de Sevran, de Didier BOULIN, président de Crescendo, promoteur partenaire sur l'opération ainsi que de différents partenaires qui ont participé au projet. Premier développeur immobilier de France, Altarea Cogedim réaffirme ici son ambition de soutenir la création artistique.



Réalisée dans le cadre d'un appel à projet porté par un jury composé d'Altarea Cogedim, de la ville, de l'association des habitants du quartier, de l'architecte et du bailleur social I3F, cette première œuvre lumineuse se déploie en hauteur, à la vue de tous : elle coiffe le bâtiment sur deux côtés. L'artiste et lauréat Vivian DAVAL a imaginé une installation qui reflète l'histoire du site sur lequel le bâtiment s'inscrit et qui se tourne vers l'avenir, grâce aux technologies utilisées. Attentif à l'impact écologique de ses créations, l'artiste a choisi des matériaux innovants qui permettront à l'œuvre d'être autonome en énergie.

Vivian DAVAL indique : « L'ancienne ligne d'horizon apparaît en lévitation au-dessus du faubourg. Son spectre lumineux éclairera le quartier avec élégance tel un diadème. Un clin d'œil qui offre aux anciens habitants une relecture poétique du passé et donne l'occasion, aux plus jeunes de découvrir une partie de l'histoire de la ville de Sevran. A l'heure du Grand Paris, ce type d'intervention permet à la banlieue de briller, de devenir à son tour Ville-Lumière ».

Ce projet artistique met en lumière l'architecture dessinée par l'architecte LIN de ce nouvel ensemble mixte et inclusif de 60 000 m<sup>2</sup> qui comprend logements (accession et locatif), résidences services (étudiants, seniors et jeunes actifs), et commerces en rez-de-chaussée (moyenne surface alimentaire et boutiques). Situé sur les anciennes friches industrielles, ce nouveau quartier s'inscrit dans le cadre d'une opération plus vaste de revitalisation urbaine « Sevran Terre d'Avenir ».

Arnaud de LABRIFFE, Directeur Régional Cogedim Ile-de-France indique : « Nous sommes très fiers d'inaugurer cette œuvre lumineuse signée Vivian DAVAL. Celle-ci fait référence à un souvenir historique et collectif. Et rappelle le passé industriel de Sevran où de nombreuses générations ont contribué à l'essor de la ville. Cette implantation sur le toit de l'un des bâtiments de ce programme témoigne également du souhait de notre Groupe de soutenir la création artistique, que ce soit ici ou ailleurs ».

Les premières livraisons de logements ont eu lieu courant 2018 et s'étaleront jusqu'à la fin de l'année 2020.

### A propos d'ALTAREA COGEDIM - FR000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est le 1<sup>er</sup> développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea Cogedim gère, au 30 juin 2019, un patrimoine de 4,8 milliards d'euros. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 2,9 milliards d'euros au 30 juin 2019.

## **Contacts ALTAREA COGEDIM**

### **Nathalie BARDIN**

Directrice des Relations institutionnelles,  
de la Communication et de la RSE  
01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29  
[nbardin@altareacogedim.com](mailto:nbardin@altareacogedim.com)

### **Nicolas LEVIAUX**

Chargé des relations médias  
01 56 26 70 86 / 07 60 75 17 14  
[nleviaux@altareacogedim.com](mailto:nleviaux@altareacogedim.com)

## **Agence SHADOW COMMUNICATION**

Alice POLACK – Laurine GUIRAUD  
06 33 71 91 58 – 07 77 92 35 65  
[alicepolack@shadowcommunication.fr](mailto:alicepolack@shadowcommunication.fr)  
[laurineguiraud@shadowcommunication.fr](mailto:laurineguiraud@shadowcommunication.fr)